|  |
| --- |
| logo_UMB***UNIWERSYTET MEDYCZNY***  ***w BIAŁYMSTOKU***  *15 – 089 Białystok, ul. Kilińskiego 1*  *tel. (085) centrala 748–54–00,*  *sekretariat: tel. 748–54–15, fax 748 – 54 – 16*  *748 – 56 – 48, 748 – 56 – 47* |

Białystok, dnia 25.06.2024 r.

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Nazwa przedmiotu zamówienia

Dokumentacja projektowa dotycząca naprawy schodów zewnętrznych Pałacu Branickich w Białymstoku wraz z ekspertyzą techniczną

1. Zakres przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie

1. Ekspertyzy technicznej wyjaśniającej przyczyny destrukcji schodów zewnętrznych przy żelaznej balustradzie Pałacu Branickich w Białymstoku
2. opracowanie dokumentacji projektowej określającej sposób naprawy schodów
3. uzyskanie wymaganych pozwoleń, w tym pozwolenia Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku.
4. Opracowanie projektowe powinno obejmować w szczególności:
   1. Uzyskanie właściwej mapy
   2. Ekspertyzę techniczną – 3 egzemplarze
   3. Projekt budowlany- 5 egzemplarzy
   4. Projekty techniczne/wykonawcze – 4 egzemplarze
   5. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wszystkich branż – po 3 egzemplarze
   6. Przedmiary robót dla wszystkich branż z uwzględnieniem odniesienia do specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz kodów CPV – po 3 egzemplarze
   7. Kosztorysy inwestorskie wg branż i zakresów – po 3 egzemplarze
   8. Zbiorcze zestawienie kosztorysów – po 3 egzemplarze

W przypadku konieczności opracowania dokumentacji projektowej nieujętej w powyższym zestawieniu, a niezbędnej do prawidłowej realizacji zadania, Wykonawca zobowiązany jest ją opracować w ramach zamówienia.

Dokumentacja projektowa musi być kompleksowa w zakresie umożliwiającym realizację robót. W przypadku stwierdzenia, że są elementy nie ujęte w opracowaniu, a konieczne do uzyskania odpowiednich decyzji lub realizacji robót, Wykonawca wykona je w ramach ustalonej ceny ofertowej, w przeciwnym wypadku Zamawiający będzie miał prawo zlecenia ich innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy

Do opracowania należy dołączyć elektroniczną wersję dokumentacji projektowej, na nośniku CD, w formacie: nieedytowalnym (\*pdf) – 1 egz., w formacie edytowalnym (\*doc, \*xls, \*dwg) – 1 egz., dokumentacji przedmiarowo – kosztorysowej w formacie \*ath – 1 egz. i \*PDF – 1 egz. (na oddzielnym nośniku). Wielkość poszczególnych plików nie może przekraczać 80MB. Dokumentację w wersji elektronicznej należy pogrupować w folderach i podfolderach zgodnie z wersją papierową.

1. Opis stanu istniejącego

W roku 2022 Uniwersytet Medyczny w Białymstoku zrealizował roboty budowlane polegające na bieżącej konserwacji zewnętrznych elementów architektonicznych Pałacu Branickich w Białymstoku tj.:

1. Remont schodów S3 przy żelaznej balustradzie (zejście z ogrodu górnego do dolnego Pałacu Branickich w Białymstoku),
2. Remont tarasu T3 przy żelaznej balustradzie (zejście z ogrodu górnego do dolnego Pałacu Branickich w Białymstoku)

Prace były prowadzone na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez ABC – Pracownia Projektowa Iwona Cimochowicz, ul. Prądzyńskiego 30, 15 – 199 Białystok oraz zgodnie z Pozwoleniem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych Z.5142.2.2018.ŁW z dnia 16.01.2018 r. i Decyzją Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku nr Z.51422.2018.AZ z dnia 15.12.2020 r. zmieniająca pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych. Opinia Urzędu Miejskiego w Białymstoku, Departamentu Architektury w sprawie pozwolenia na prowadzenie robót z dnia 26.01.2018 r., która stwierdzała brak konieczności uzyskania pozwolenia na roboty budowlane.

Prace zostały wykonane i odebrane w dniu 08.09.2022 r. Dokumentacja powykonawcza opracowana przez robót budowlanych jest w posiadaniu Uczelni, do obejrzenia w siedzibie Zamawiającego.

1. Termin realizacji dokumentacji projektowej: **maksymalnie 6 tygodni od daty podpisania umowy** wraz ze złożeniem wniosków o wydanie wymaganych pozwoleń.
2. Płatność za realizację zadania nastąpi po uzyskaniu wymaganych pozwoleń.

Sporządziła: mgr inż. Marta Kołosow