
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont pomieszczeń biurowych w DS2 na potrzeby OWBK

NAZWA INWESTORA: Uniwersytet Medyczny w Białymstoku

ADRES INWESTORA: Białystok, ul. Kilińskiego 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana

Piotr Sobiecki

DATA OPRACOWANIA:

16.05.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

16.05.2024

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		POMIESZCZENIE nr 8 WIATROŁAP			
1.1					
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie drzwi folią	m2		
d.1.1		2,25 * 2,05	m2	4,613	
				RAZEM	4,613
2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ściany i sufit	m2		
d.1.1		(1,5 + 1,5 + 2,04 + 2,04) * 2,60 + (1,5 * 2,04)	m2	21,468	
				RAZEM	21,468
3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany i sufit	m2		
d.1.1		(1,5 + 1,5 + 2,04 + 2,04) * 2,60 + (1,5 * 2,04)	m2	21,468	
				RAZEM	21,468
4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2		
d.1.1		(1,5 + 1,5 + 2,04 + 2,04) * 2,60 + (1,5 * 2,04)	m2	21,468	
				RAZEM	21,468
5	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych i podłóg	m2		
d.1.1		(2,25 * 2,05) + 3,06	m2	7,673	
				RAZEM	7,673
6	KNR 4-01 1302-02 analogia	Naprawa zamka zwykłego z dorobieniem klucza - wymiana wkładek i klamek	szt.		
d.1.1		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
d.1.1		3,06	m2	3,060	
				RAZEM	3,060
8	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
d.1.1		3,06	m2	3,060	
				RAZEM	3,060
9	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
d.1.1		3,06	m2	3,060	
				RAZEM	3,060
10	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW wywiniecie na ścianę	m2		
d.1.1		(2,04 + 2,04 + 1,5 + 1,5) * 0,15	m2	1,062	
				RAZEM	1,062
2		POMIESZCZENIE NR 9 KORYTARZ			
2.1					
11	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie drzwi folią	m2		
d.2.1		2,05 * 1 * 2	m2	4,100	
				RAZEM	4,100
12	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
d.2.1		(2,04 + 2,04 + 3,64 + 3,64) * 2,6 + 7,34	m2	36,876	
				RAZEM	36,876
13	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany i sufity	m2		
d.2.1		(2,04 + 2,04 + 3,64 + 3,64) * 2,6 + 7,34	m2	36,876	
				RAZEM	36,876
14	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(2,04 + 2,04 + 3,64 + 3,64) * 2,6 + 7,34$	m2	36,876	
				RAZEM	36,876
15 d.2.1	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach drzwi	m2		
		$2,05 * 1 * 2$	m2	4,100	
				RAZEM	4,100
16 d.2.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		$2,04 * 3,64$	m2	7,426	
				RAZEM	7,426
17 d.2.1	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
		$2,04 * 3,64$	m2	7,426	
				RAZEM	7,426
18 d.2.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
		$2,04 * 3,64$	m2	7,426	
				RAZEM	7,426
19 d.2.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW wywinięcie na ścianę	m2		
		$(2,04 + 2,04 + 3,64 + 3,64) * 0,15$	m2	1,704	
				RAZEM	1,704
3		POMIESZCZENIE NR 11 KORYTARZ/SOCJALNE			
3.1					
20 d.3.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie drzwi folią	m2		
		$2,05 * 1 * 3$	m2	6,150	
				RAZEM	6,150
21 d.3.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		$(3,13 + 3,68 + 1,28 + 1,65 + 1,33 + 5,26) * 2,6 + 12,95$	m2	55,408	
				RAZEM	55,408
22 d.3.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany i sufity	m2		
		$(3,13 + 3,68 + 1,28 + 1,65 + 1,33 + 5,26) * 2,6 + 12,95$	m2	55,408	
				RAZEM	55,408
23 d.3.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2		
		$(3,13 + 3,68 + 1,28 + 1,65 + 1,33 + 5,26) * 2,6 + 12,95$	m2	55,408	
				RAZEM	55,408
24 d.3.1	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach drzwi	m2		
		$2,05 * 1 * 3$	m2	6,150	
				RAZEM	6,150
25 d.3.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		12,95	m2	12,950	
				RAZEM	12,950
26 d.3.1	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
		12,95	m2	12,950	
				RAZEM	12,950
27 d.3.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
		12,95	m2	12,950	
				RAZEM	12,950
28 d.3.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW wywinięcie na ścianę	m2		
		$(3,13 + 3,68 + 1,28 + 1,65 + 1,33 + 5,26) * 0,15$	m2	2,450	
				RAZEM	2,450

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		POMIESZCZENIE NR 13 BIUROWE			
4.1					
29 d.4.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m2		
		2,05 * 1 + 2,57 * 1,6	m2	6,162	
				RAZEM	6,162
30 d.4.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		(2,57 + 2,57 + 4,75 + 4,75) * 2,6 + 12,20	m2	50,264	
				RAZEM	50,264
31 d.4.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany i sufity	m2		
		(2,57 + 2,57 + 4,75 + 4,75) * 2,6 + 12,20	m2	50,264	
				RAZEM	50,264
32 d.4.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2		
		(2,57 + 2,57 + 4,75 + 4,75) * 2,6 + 12,20	m2	50,264	
				RAZEM	50,264
33 d.4.1	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach drzwi i okien	m2		
		2,05 * 1 * 2 + 2,57 * 1,6	m2	8,212	
				RAZEM	8,212
34 d.4.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina dywanowa	m2		
		12,20	m2	12,200	
				RAZEM	12,200
35 d.4.1	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
		12,20	m2	12,200	
				RAZEM	12,200
36 d.4.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
		12,20	m2	12,200	
				RAZEM	12,200
37 d.4.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW wywinicie na ścianę	m2		
		(2,57 + 2,57 + 4,75 + 4,75) * 0,15	m2	2,196	
				RAZEM	2,196
5		POMIESZCZENIE NR 14 BIUROWE			
5.1					
38 d.5.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg, drzwi i okien folią	m2		
		2,05 * 1 + 2,60 * 1,6 + 2,60 * 4,75	m2	18,560	
				RAZEM	18,560
39 d.5.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		(2,60 + 2,60 + 4,75 + 4,75) * 2,6 + 12,35	m2	50,570	
				RAZEM	50,570
40 d.5.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany i sufity	m2		
		(2,60 + 2,60 + 4,75 + 4,75) * 2,6 + 12,35	m2	50,570	
				RAZEM	50,570
41 d.5.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2		
		(2,60 + 2,60 + 4,75 + 4,75) * 2,6 + 12,35	m2	50,570	
				RAZEM	50,570
42 d.5.1	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach podłóg, drzwi i okien	m2		
		2,05 * 1 + 2,60 * 1,6 + 2,60 * 4,75	m2	18,560	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	18,560
6		POMIESZCZENIE NR 15 BIUROWE			
6.1					
43 d.6.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg, drzwi i okien folią	m2		
		2,05 * 1 + 2,60 * 1,6 + 2,60 * 4,75	m2	18,560	
				RAZEM	18,560
44 d.6.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		(2,60 + 2,60 + 4,75 + 4,75) * 2,6 + 12,35	m2	50,570	
				RAZEM	50,570
45 d.6.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany i sufity	m2		
		(2,60 + 2,60 + 4,75 + 4,75) * 2,6 + 12,35	m2	50,570	
				RAZEM	50,570
46 d.6.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2		
		(2,60 + 2,60 + 4,75 + 4,75) * 2,6 + 12,35	m2	50,570	
				RAZEM	50,570
47 d.6.1	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach podłóg, drzwi i okien	m2		
		2,05 * 1 + 2,60 * 1,6 + 2,60 * 4,75	m2	18,560	
				RAZEM	18,560
7		POMIESZCZENIE NR 16 BIUROWE			
7.1					
48 d.7.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg, drzwi i okien folią	m2		
		2,05 * 1 + 2,60 * 1,6 + 2,60 * 4,75	m2	18,560	
				RAZEM	18,560
49 d.7.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		(2,60 + 2,60 + 4,75 + 4,75) * 2,6 + 12,35	m2	50,570	
				RAZEM	50,570
50 d.7.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany i sufity	m2		
		(2,60 + 2,60 + 4,75 + 4,75) * 2,6 + 12,35	m2	50,570	
				RAZEM	50,570
51 d.7.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2		
		(2,60 + 2,60 + 4,75 + 4,75) * 2,6 + 12,35	m2	50,570	
				RAZEM	50,570
52 d.7.1	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach podłóg, drzwi i okien	m2		
		2,05 * 1 + 2,60 * 1,6 + 2,60 * 4,75	m2	18,560	
				RAZEM	18,560
8		POMIESZCZENIE NR 12 KORYTARZ			
8.1					
53 d.8.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg, drzwi i okien folią	m2		
		2,05 * 1 + 1,30 * 5,29	m2	8,927	
				RAZEM	8,927
54 d.8.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		(1,30 + 1,30 + 5,29 + 5,29) * 2,6 + 6,83	m2	41,098	
				RAZEM	41,098
55 d.8.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany i sufity	m2		
		(1,30 + 1,30 + 5,29 + 5,29) * 2,6 + 6,83	m2	41,098	
				RAZEM	41,098

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.8.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2		
		$(1,30 + 1,30 + 5,29 + 5,29) * 2,6 + 6,83$	m2	41,098	
				RAZEM	41,098
57 d.8.1	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach podłóg, drzwi i okien	m2		
		$2,05 * 1 * 2 + 1,30 * 5,29$	m2	10,977	
				RAZEM	10,977
9		POMIESZCZENIE NR 17 ŁAZIENKA			
58 d.9	KNR 4-02 0224-01	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej fajansowej kompakt	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.9	KNR-W 4-02 0220-01	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem mosiężnym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.9	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.9	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej wraz z cokolikami	m2		
		3,2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
62 d.9	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany i sufity	m2		
		$(1,71 + 1,71 + 1,54 + 1,54) * 2,6 + 2,63$	m2	19,530	
				RAZEM	19,530
63 d.9	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufit	m2		
		2,63	m2	2,630	
				RAZEM	2,630
64 d.9	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
65 d.9	KNR 2-02 0822-06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 60x30 cm	m2		
		$(1,71 + 1,71 + 1,54 + 1,54) * 2,6$	m2	16,900	
				RAZEM	16,900
66 d.9	KNR 2-02 1104-02	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 50x50 mm	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
67 d.9	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne samodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
10		POMIESZCZENIE nr 10 BIUROWE			
10.1					
68 d.10.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - rozebranie cokoliczków	m2		
		$(5,26 + 5,26 + 4,75 + 4,75) * 0,1$	m2	2,002	
				RAZEM	2,002
69 d.10.1	KNR 2-02 1105-01	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.10.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m2		
		$1 * 2,05 + 4,82 * 1,6 + 24,57$	m2	34,332	
				RAZEM	34,332
71 d.10.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ściany i sufit	m2		
		$(5,26 + 5,26 + 4,75 + 4,75) * 2,60 + 24,57$	m2	76,622	
				RAZEM	76,622
72 d.10.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany i sufit	m2		
		$(5,26 + 5,26 + 4,75 + 4,75) * 2,60 + 24,57$	m2	76,622	
				RAZEM	76,622
73 d.10.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2		
		$(5,26 + 5,26 + 4,75 + 4,75) * 2,60 + 24,57$	m2	76,622	
				RAZEM	76,622
74 d.10.1	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych i podłóg	m2		
		$(1 * 2,05) + 24,57 + 5,26 * 1,6$	m2	35,036	
				RAZEM	35,036
11		Wszystkie pomieszczenia			
11.1					
75 d.11.1	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km Krotność = 10	m3		
		4	m3	4,000	
				RAZEM	4,000
76 d.11.1	KNR 4-01 1209-09 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, podmalowanie krawędzi i malowanie 7 ościeżnic	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
77 d.11.1	KNR 2-02 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m2 - kratki wentylacyjne 25x15 - 3 szt	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000